

Cafecau consolida Cacoal como capital do café e atrai milhares de visitantes, destaca deputado Cássio Gois

A 4ª edição da Feira do Café e do Cacau (Cafecau), realizada nos dias 4, 5 e 6 de julho no Espaço Beira Rio, em Cacoal, foi um sucesso absoluto, reunindo cerca de dezenas de milhares de visitantes e movimentando a economia da cidade. O evento, que já se tornou tradição no calendário municipal e estadual, contou com o apoio do deputado estadual Cássio Gois (PSD), que destinou recursos para sua realização.

Página 08



»»»» Produção de veículos cresce 7,8% no primeiro semestre, diz Anfavea Página 04

A Gazeta de Rondônia

agazetaderondonia.com.br



Aponte a câmera do seu celular e accese todo conteúdo na edição online

Ano XXXIII - Nº 4813 - Rondônia, terça-feira, 08 de Julho de 2025

DIRETOR PRESIDENTE

José Erisvaldo dos Santos Sousa

Rondônia R\$ 1,50 - outros estados R\$ 3,00

ESTIAGEM 2025: governo de RO abre inscrição para contratação de brigadistas

»»»» Os brigadistas temporários irão atuar junto com o efetivo do Corpo de Bombeiros no combate a incêndios florestais Página 04

2

Equipamentos entregues pelo governo de RO melhoram qualidade do café e fortalecem desenvolvimento no campo

3

Cirone Deiró promove sessão solene e homenageia personalidades que constroem o desenvolvimento de Rondônia durante a 4ª Cafecau



Foto: Divulgação



Foto: Divulgação

Versão Digital
agazetaderondonia.com.br

Cirone Deiró promove sessão solene e homenageia personalidades que constroem o desenvolvimento de Rondônia durante a 4ª Cafecau

A Assembleia Legislativa de Rondônia (Alero) realizou, na última quinta-feira (3), uma sessão solene durante a 4ª edição da Cafecau, em Cacoal, evento técnico e institucional dedicado à cadeia produtiva do café em Rondônia. A sessão, proposta pelo deputado estadual Cirone Deiró (União Brasil), teve como objetivo prestar homenagens a cidadãos, produtores, profissionais, empresários e autoridades que vêm contribuindo de forma significativa para o desenvolvimento do estado.

A solenidade aconteceu no estande da Alero, instalado no Complexo Beira Rio Genézio Lima, em Cacoal, e reuniu autoridades estaduais, lideranças do setor produtivo, instituições públicas, membros do Judiciário e representantes da sociedade civil. O evento marcou um momento especial de reconhecimento público a homens e mulheres que fazem Rondônia avançar nas áreas da agricultura, cultura, educação, saúde, esporte, economia e inovação.

"Através desta sessão solene, queremos expressar nosso respeito e gratidão a todos que, com trabalho, dedicação e compromisso, têm ajudado a construir uma Rondônia mais forte, próspera e humana. Cada homenageado aqui representa uma história de superação e amor por este estado", destacou o deputado Cirone Deiró.



Homenagens por mérito e contribuição ao estado

Durante a solenidade, foram concedidos títulos honoríficos, medalhas do mérito legislativo e cultural, e votos de louvor a diferentes personalidades e instituições que se destacam em suas respectivas áreas de atuação. A diversidade dos homenageados reflete a pluralidade das contribuições que fazem de Rondônia um estado em constante crescimento.

Lista de homenageados

Confira a seguir os agraciados que receberam honrarias e reconhecimento público na sessão solene:

Ademir Alves de Carvalho, Adelvaldo Gomes de Britto, Ângela Maria Coutinho

Pessoa, Anita Madaine Perez Belém, Antônio Lopes Rodrigues, Austia de Souza Azevedo, Bruna Rafaela Caetano Nunes Pazdiora, Camilla Fabiane Paula, Creuci Maria Caetano, Claudemar Littig, Daniela P. Foloni Bianchini, Damixarah Tintin Suruí, Davi Holanda, Dione Mendes Bento, Diná Pagoyah Suruí, Edvaldo Manthay, Elmerso Lira da Cruz, Estanislau Antônio Ventorim, Everton da Silva Xavier, Francis Raphael B. de Oliveira, Ilca Furtado Cavalcante Scheibel, Ivens dos Reis Fernandes, Ivonete Terezinha Nedel, Izabel Pereira de Souza, Izaias Campanha, Janaina Fonseca Ferreira, João Victor Salvi, José de Albuquerque Cavalcante, José Mendes dos Santos Net-

to, Josiele Rodrigues da Silva Werneck, Juliana Moraes do Nascimento, Katia Maldaner de Araújo, Lauriete Betini da Silva, Lúcia Helena de Oliveira, Lucilene de Jesus Maia Santos, Luciane Batista Didoné Silveira, Luciano Brandão, Maria do Carmo Barcellos, Mário José Milani e Silva, Nicole Nedel Duarte, Noel de Almeida, Orlando Ragnini, Regiane Lucas, Romeu Rodrigues Moreira, Sérgio Eller, Severino Bertino Neto, Simone Fernandes Lima, Vitor Pires Aran e Wellington Nunes Soares,

A solenidade reforça o papel da Assembleia Legislativa, por meio da atuação do deputado Cirone Deiró, como uma instituição que valoriza o esforço coletivo e

individual em favor de um futuro mais justo e produtivo para Rondônia. O evento também integrou a programação oficial da Cafecau, considerada uma das maiores vitrines da cafeicultura do estado, com palestras técnicas, painéis, premiações e debates sobre políticas públicas para o setor.

"Esta é uma homenagem coletiva ao trabalho, à coragem e ao amor por Rondônia. Que cada homenageado se sinta parte dessa construção que transforma vidas e gera oportunidades em nosso estado", concluiu Cirone Deiró.

Texto: Alan Drumond | Jornalista Secom ALE/RO

Foto: Thyago Lorentz | Secom ALE/RO

Senador defende novo pacto social e tributário para combater desigualdade

O senador Paulo Paim (PT-RS), em pronunciamento nesta segunda-feira (7), defendeu mudanças no sistema tributário para reduzir a desigualdade no Brasil. Ele citou o Relatório Mundial da Desigualdade (World Inequality Report), publicado em 2022 por vários pesquisadores do campo da economia, segundo o

qual os 10% mais ricos da população brasileira concentram cerca de 60% da renda nacional, enquanto os 50% mais pobres ficam com menos de 10%.

— O Brasil não pode continuar sendo o país mais desigual do mundo. Não é uma frase de efeito, é um dado cruel, perverso e real. Isso é insustentável. É hora

de taxar os super-ricos. O Brasil é um dos poucos lugares no mundo onde lucros e dividendos não são taxados. Quem vive de dividendos não paga um centavo de imposto. Isso não pode continuar assim — afirmou.

O senador criticou os benefícios fiscais que, segundo ele, favorecem grandes grupos econômicos. Paim afir-

mou que, apenas em 2026, o governo federal deixará de arrecadar mais de R\$ 620 bilhões por causa de isenções fiscais.

Ele também defendeu o fim dos "supersalários" no setor público e a isenção de Imposto de Renda para quem ganha até R\$ 5 mil por mês. Para a faixa entre R\$ 5 mil e R\$ 7 mil, sugeriu des-

conto parcial. Segundo ele, a medida pode beneficiar a classe média, aquecer o consumo e gerar empregos.

— Precisamos retomar o caminho do bem-estar social, do crescimento sustentável, do desenvolvimento com inclusão, da geração de emprego e renda — disse Paim.

Fonte: Agência Senado



Equipamentos entregues pelo governo de RO melhoram qualidade do café e fortalecem desenvolvimento no campo

Com foco no fortalecimento das cadeias produtivas e no aumento da qualidade do café rondoniense, o governo de Rondônia realizou na sexta-feira (4), a entrega de maquinários e implementos agrícolas para 21 prefeituras e 19 associações rurais. O evento aconteceu na regional da Secretaria de Estado da Agricultura (Seagri), em Ji-Paraná, e marcou mais um passo importante para o desenvolvimento do campo.

Ao todo, foram entregues 20 plantadeiras de café, 42 secadores de café, 4 rolos compactadores, 5 caminhões carga seca, e 3 pás carregadeiras, com investi-

mentos que ultrapassam R\$ 13,5 milhões, provenientes de emendas de bancada federal. Os equipamentos irão beneficiar diretamente pequenos e médios produtores rurais em diversas regiões do estado.

Regiane Oliveira Cardoso Silva, da Associação dos Pequenos Produtores da Linha 118 Lado Norte, de Nova Brasilândia d'Oeste, destacou a importância dos equipamentos na transformação da realidade das famílias agricultoras. "A gente já possuía um desses equipamentos e ele é de suma importância para a qualidade dos grãos. Com mais secadores, conseguimos atender mais

produtores, melhorar o sabor do café e unir ainda mais a comunidade. Isso agrega valor e fortalece nossas famílias", afirmou.

Para o governador de Rondônia, Marcos Rocha, a entrega fortalece a promoção de uma agricultura moderna, eficiente e voltada para a valorização do trabalho rural. "Estamos investindo diretamente na base da nossa economia, os produtores rurais. São essas pessoas que fazem a diferença, que colocam alimento na mesa dos brasileiros e que agora terão melhores condições de trabalho e mais dignidade no campo", ressaltou.

DESENVOLVIMENTO NO CAMPO

Entre os municípios contemplados com os maquinários estão Ariquemes, São Felipe d'Oeste, Porto Velho, Presidente Médici, Rolim de Moura, Vilhena, Alvorada do Oeste, entre outros.

Já os secadores de café foram destinados a associações que atuam diretamente com a produção da cultura cafeeira, que se destaca como uma das principais atividades econômicas de Rondônia, como a associação em Nova Brasilândia d'Oeste.

O secretário de Agricultura, Luiz Paulo, reforçou que a ação faz parte de uma

política pública contínua de apoio ao setor produtivo.

"Esse investimento reflete nosso compromisso em oferecer estrutura para que o agricultor aumente sua produtividade, tenha renda e qualidade de vida", pontuou.

Além de impulsionar a valorização do trabalho rural, a entrega reconhece a importância das associações e prefeituras como parceiras na execução de políticas públicas de fomento ao setor.

Fonte

Texto: Maximus Vargas

Fotos: Jéssica Ocampo e

Frank Nery

Secom - Governo de Rondônia

EXPEDIENTE

DIRETOR PRESIDENTE
José Erisvaldo dos Santos Sousa
(69) 98504-7977

ADMINISTRATIVO
Said Neves Dourado
(69) 3311-3714

DIAGRAMAÇÃO
Valdinei Rodrigues Carvalho

DEPARTAMENTO COMERCIAL
(69) 3311-3714 - Dulce Salvador

A Gazeta de Rondônia Edição de Jornal EIRELI - Publicações Diárias
CNPJ: 14.515.552/0001-47 - Código ISSN: 2237-9878
Inscrição Estadual: 00000003993213

SEDE
Av. Castelo Branco, 20820 Sala 1 - Bairro Novo Horizonte - Cacoal - Rondônia
(Região Central do Estado) - CEP: 76.962-000 - Fone Geral: (69) 3311-3714

SUCURSAL PORTO VELHO
Rua Açaí, 5262 - Eldorado - CEP: 76.806-104 - Contato: 99234-8650

Mídia Distribuidora de Jornais - ME
BRASÍLIA - DISTRITO FEDERAL
E. SIBS. Quadra 02. Conj. B Lote 10

E-mail para matérias informativas:
agazetaderondonia@gmail.com

E-mail para publicações oficiais,
editais, licenças ambientais e outros:
editalagazeta@gmail.com

Portal de Notícias
agazetaderondoniadigital.com.br



Filiado a:

AJD-RO
Associação dos Jornais
Diários Impressos do
Estado de Rondônia

ESTIAGEM 2025: governo de RO abre inscrição para contratação de brigadistas

O governo de Rondônia abriu nesta segunda-feira (7), processo seletivo de contratação de brigadistas que irão reforçar a atuação do Corpo de Bombeiros Militar de Rondônia (CBMRO) nesta temporada mais seca do ano, onde é maior o risco de propagação de fogo. A inscrição é gratuita e encerra no dia 14 de julho, conforme o edital nº 9/2025, publicado no Diário Oficial do Estado.

O governador de Rondônia, Marcos Rocha, ressaltou que o investimento do governo do estado no processo seletivo de contratação dos 262 brigadistas faz parte do compromisso em garantir o máximo de dignidade e segurança à população, e também melhor desempenho na proteção ao meio ambiente, e no enfrentamento ao período de estiagem em 2025. "Rondônia está chegando na estiagem de 2025 muito mais preparado, pois o governo do estado está investindo e aperfeiçoando as estratégias. Entre as ações está a criação do Comitê Permanente de Gestão para Adaptação e Enfrentamento às Mudanças Climáticas, criado ainda em outubro de 2024; houve também uma intensa fase de ações

preventivas no primeiro semestre; em junho foi dado início a fase combativa com a Operação Verde Rondônia, e agora avançamos em mais uma medida importante, o processo seletivo para contratação de brigadistas, que irão somar esforços no combate a incêndios florestais nos municípios", frisou.

PREPARAÇÃO

O comandante-geral do Corpo de Bombeiros e coordenador estadual da Defesa Civil, coronel BM Nivaldo de Azevedo Ferreira, destacou que a seleção para o cargo de Agente Temporário Ambiental, para a função de Brigadista Temporário, é um desdobramento das ações de preparação para o combate a incêndios florestais neste período mais seco do ano.

"De forma antecipada, o Corpo de Bombeiros realizou ainda em fevereiro, o Nivelamento de instrutores formadores de brigadistas, e de fevereiro a março esses instrutores do CBMRO formaram, através do Curso Básico de Prevenção e Combate a Incêndios Florestais, 958 civis de 51 municípios, gratuitamente. Desta forma, o governo de Rondônia deixou diversos civis prontos para



atuarem como brigadistas, em todos os municípios que aderiram ao curso, e isso certamente fará a diferença neste momento combativo", afirmou o comandante.

PROCESSO SELETIVO

Inscrição: as inscrições deverão ser realizadas no portal do Processo Seletivo Simplificado, disponível em <https://processoseletivo.sistemas.ro.gov.br/>.

Requisitos: possuir, no mínimo, Ensino Fundamental Completo; ter entre 18 anos e 50 anos; ser brasileiro; possuir certificado de Brigadista Florestal ou de Bombeiro Civil.

Distribuição de vagas por localidade: Porto Velho (20); Guajará-Mirim (20); Candeias do Jamari (14); Ji-Paraná (20); Ouro Preto d'Oeste (8); Jaru (14); Vilhena (20); Cerejeiras (8); Colorado do Oeste (8); Cacoal (20); Pi-

menta Bueno (20); Espigão do Oeste (8); Ariquemes (20); Machadinho d'Oeste (14); Buritis (14); Rolim de Moura (20); e São Miguel do Guaporé (14).

Remuneração bruta: um salário mínimo e meio, mais auxílio-saúde e auxílio transporte, 13º salário proporcional aos meses trabalhados, férias proporcionais aos me-

ses trabalhados e 1/3 de férias proporcional aos meses trabalhados.

Jornada de trabalho: 44 horas semanais; regime de plantão de 12h, seguido de 36 horas de descanso.

RESULTADO DAS INSCRIÇÕES

A divulgação do resultado das inscrições e da análise de títulos estará disponível no endereço eletrônico www.cbm.ro.gov.br, prevista para o dia 21 deste mês.

Fonte

Texto: Vanessa Moura

Fotos: Daiane Mendonça
Secom - Governo de Rondônia

Produção de veículos cresce 7,8% no primeiro semestre, diz Anfavea

A produção de veículos registrou alta de 7,8% no primeiro semestre de 2025, na comparação com o mesmo período do ano passado e alcançou 1,226 milhões de unidades. A informação foi divulgada nesta segunda-feira (7) pela Associação Nacional dos Fabricantes de Veículos Automotores (Anfavea).

De acordo com a associação, visto isoladamente o percentual é uma boa notícia, mas o contexto do mercado indica que o segundo semestre será bastante desafiador para o setor.

Segundos os dados divulgados hoje, as vendas totalizaram 1,199 bilhão de unidades nos primeiros seis meses de 2025,

elevação de 4,8% em relação ao mesmo período do ano passado.

O balanço mostrou ainda que as exportações aumentaram 59,8% (264,1 mil unidades) no primeiro semestre do ano, parte atribuídas à recuperação do mercado argentino.

O resultado coloca o Brasil em uma situação de maior dependência do país vizinho para manter os bons níveis de exportação, já que não houve altas relevantes no envio de veículos para outros países. No semestre, 60% dos embarques foram para a Argentina.

De acordo com a Anfavea, as importações acumuladas do

primeiro semestre cresceram 15,6% e chegaram a 228,5 mil unidades.

O presidente da Anfavea, Igor Calvet, ressaltou que esse volume é equivalente ao que se produz anualmente em uma fábrica nacional de grande porte, com mais de seis mil funcionários diretos, sem levar em conta as vagas geradas na cadeia de fornecimento.

"É cada vez mais evidente que estamos recebendo um fluxo perigoso de veículos chineses para o nosso mercado, com um Imposto de Importação abaixo da média global. Não ficaremos passivos com a interrupção de um projeto

de neoindustrialização do país e com o avanço de propostas, como essa de redução da alíquota para montagem de veículos semi-desmontados, que não geram valor agregado nacional e geram pouquíssimos empregos", disse.

Junho de quedas

Em junho, a produção chegou a 200,8 mil unidades, o que representa queda de 6,5% na comparação com maio (214,7 mil). Na comparação com junho de 2024 também houve queda, de 4,9%.

No mês passado, as vendas totalizaram 212,9 mil – 5,7% a menos do que em maio e 0,6% a menos do que em junho do

ano passado.

Já as exportações chegaram a 50,7 mil no sexto mês do ano, 1,7% a menos do que o comercializado no mercado externo em maio, porém 75% a mais do que os números de junho de 2024.

"Os números de junho nos preocupam um bocado. O dia útil a menos em relação a maio não justifica as quedas que tivemos no mês, de 6,5% na produção, 5,7% nos emplacamentos e 2,7% nas exportações, além de uma alarmante redução de mais de 600 empregos diretos nos últimos meses", afirmou Calvet.

Fonte: Agência Brasil

Prefeito Jeverson Lima anuncia implantação de duas bases do Samu

O prefeito Jeverson Lima anunciou nesta semana que o processo de implantação do Serviço de Atendimento Móvel de Urgência – Samu em Jaru avançaram.

A prefeitura já iniciou os trâmites necessários para a concretização do projeto, que prevê a instalação de duas bases descentralizadas do Samu: uma na sede do município e outra no distrito de Tarilândia. A iniciativa será realizada em parceria com o deputado estadual Dr. Luís do Hospital.

Segundo o prefeito, a Secretaria Municipal de Saúde – Semusa, trabalha agora no processo para aquisição das ambulâncias e estruturação dos espaços para abrigar as equipes que atuarão no serviço. "As despesas serão custeadas com recursos destinados pelo deputado Dr. Luís do Hospital, mais contrapartida da Prefeitura de Jaru.

O Samu presta atendimento pré-hospitalar de urgência e emergência, com o objetivo de socorrer rapidamente vítimas em situações

que representam risco de morte ou sequelas graves, como acidentes, problemas respiratórios, crises convulsivas, infartos, derrames, entre outros. O serviço é realizado por profissionais capacitados e veículos especializados.

De acordo com a secretaria de saúde, Jaíne Barboza, inicialmente a equipe contará com socorrista e técnico de enfermagem responsáveis pelos procedimentos de primeiros socorros do paciente até a chegada ao Pronto Socorro.



Registro de Imóveis | Registro Civil (dois Fazendários Judiciais)

Registro de Títulos e Documentos | Tabelionato de Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO N° 004/2025-RIB/CAL

PEDIDO DE CONSOLIDAÇÃO EM ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Protocolo: 18.449, Livro 1-D, Folhas 090, de 01/04/2025.

e-Protocolo: IN01355642C, de 26/03/2025

Processo: 21.079

A requerimento COOPERATIVA DE CREDITO DA AMAZÔNIA - SICCOB AMAZÔNIA, cooperativa de crédito mútuo, inscrita no CNPJ sob nº 05.203.605/0001-01, com sede na Avenida Ayrton Senna, nº 1109, setor 01, nesta Cidade, CREDORA FIDUCIÁRIA da garantia real constituída por ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA contratada através da Cédula de Crédito Bancário nº 624547, emitida em 25 de maio de 2021, nesta Cidade, e com vencimento em 22 de maio de 2023, com registro originário em 26 de maio de 2021, sob o nº R-4, e Termo Aditivo à Cédula de Crédito Bancário nº's 62454-7, 217-8, 87167-7, 218-0, 218-1, 679-2, 678-5, 99959-8, 681-8, 680-0, 683-2 e 682-5, emitido em 18 de setembro de 2023, e com vencimento em 07 de novembro de 2022, averbado sob AV-07, em 26 de setembro de 2023, ambos na Matrícula nº. 8243, do Livro 02, desse Registro Imobiliário, referente ao imóvel localizado nessa cidade de Buritis/RO, denominado Lote nº 41-E, da Gleba nº 03, do Projeto de Assentamento Buriti, com área de 2,1301 ha (dois hectares, treze ares e um centiare), equivalente a 21.301,95 m² (vinte e um mil, trezentos e um metros e noventa e cinco centímetros quadrados), neste Município. Confrontações e Dimensões: FRENTE: Avenida Ayrton Senna, com 97,41 metros; FUNDO: Lote 41-G, com 105,60 metros; LADO DIREITO: com 198,81 metros; LADO ESQUERDO: Lote 41-C/41-D, com 204,07 metros; VARIANTE: Lote 41-D, com 20,24 metros. Perímetro: 638,68 m. Descrição do Perímetro: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice M-41E01 (N=407619.1650 e E=8871699.1630) deste segue se confrontando com a Avenida Ayrton Senna por 97,41 metros com azimute 113°47'15" até o vértice M-41-E02 (N=407708.2977 e E=8871659.8738) deste segue se confrontando com a Estrada de acesso por 198,81 metros com azimute 221°26'51" até o vértice M-41-E03 (N=407576.6998 e E=8871510.8539) deste segue se confrontando com o Lote 41-G por 12,56 metros com azimute 289°23'30" até o vértice M-41-E04 (N=407564.8554 e E=8871515.0230) deste segue se confrontando com o Lote 41-G por 105,60 metros com azimute 295°4'57" até o vértice M-41-E05 (N=407469.2107 e E=8871559.7905) deste segue se confrontando com o Lote 41-C por 146,97 metros com azimute 41°38'56" até o vértice M-41-E06 (N=407566.8804 e E=8871669.6101) deste segue se confrontando com o Lote 41-D por 20,24 metros com azimute 132°24'27" até o vértice M-41-E07 (N=407581.8239 e E=8871655.9613) deste segue se confrontando com o Lote 41-D por 57,10 metros com azimute 40°50'18" até o inicio deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas foram obtidas utilizando um receptor GNSS TOPOMAP T-10, e encontram-se representadas no Sistema de Coordenadas UTM fuso 20, tendo como S.G.R. (Sistema Geodésico de Referência) o SIRGAS 2000, em que figura como DEVEDORA FIDUCIANTE DÉBORA TEIXEIRA DE SIQUEIRA, comerciante, inscrita no CPF/MF nº. 006.911.832-95, portadora da Cl. RG nº. 1120705-SESDEC-RO, casada sob regime da Comunhão Universal de Bens, na vigência da Lei 6.515/1977, com GILBERTO DA SILVA, empresário, inscrito no CPF nº. 707.455.792-72, portador da Carteira Nacional de Habilitação nº 02671226006/DETRAN/RO, ambos brasileiros residentes e domiciliados na Rua Goiás, nº 3718, Setor 05, em Ariquemes/RO, para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos até 22 de maio de 2025, conforme planilha com demonstrativo de débito abaixo, corresponde ao total de R\$ 724.565,87 (setecentos e vinte e quatro mil, quinhentos e sessenta e cinco reais e oitenta e sete centavos), sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, o(s) encargo(s) que vencer (em) no prazo desta intimação. Vossa Senhoria deverá purgar a mora no Ofício de Registro de Imóveis, situado na cidade de Buritis/RO, na Rua Cacauândia, 1309, Setor 02, com expediente de 2ª a 6ª feira, das 8h às 15h, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital. Fica Vossa Senhoria cientificada de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária acima mencionada, nos termos do § 7º art. 26 da Lei 9.514/97. Buritis/RO, 03 de julho de 2025.

Belº. Dorcelene Trindade de Souza Fontoura

Oficiala de Registro de Imóveis

Poder Judiciário

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE RONDÔNIA

www.tjro.jus.br

Jaru - 1ª Vara Cível

Rua Raimundo Cantanhede, 1069, cacjaru@tjro.jus.br, Setor 2, Jaru - RO -

CEP: 76890-000

Horário de atendimento de 07:00h às 14:00h

ÓRGÃO EMITENTE: Jaru - 1ª Vara Cível

EDITAL DE CITAÇÃO

(Prazo: 20 dias)

DE: LEIDIANA SILVA DE PAULA CPF: 010.041.862-74, atualmente em lugar incerto e não sabido.

FINALIDADE: CITAR do(a) Requerido(a) acima qualificado de todo o conteúdo do despacho abaixo transscrito, para que pagar a importância referida no valor da ação juntamente com honorários advocatícios de 5% sobre o valor da causa, no prazo de 15 (quinze) dias (art. 701 CPC), podendo no mesmo prazo opor embargos, nos próprios autos (art. 702 CPC). Cumprindo o pronto pagamento, o réu ficará isento de custas processuais (art. 701, § 1º do CPC). O prazo de defesa inicia-se a partir do término do prazo do editorial.

ADVERTÊNCIA: Se os embargos não forem opostos, o mandado inicial ficará convertido em mandado de execução, atendendo ao rito processual previsto no Art. 701, § 2º do Código de Processo Civil.

OBSERVAÇÃO: Caso não tenha condições de constituir advogado particular, deverá procurar a Defensoria Pública. Em caso de revelia, será nomeado curador especial nos termos do art. 257, IV do CPC. A presente ação pode ser consultada pelo endereço eletrônico <http://pjeconsulta.tjro.jus.br/pg/ConsultaPublica/listView.seam> (nos termos do artigo 19 e 20 da Resolução 185, de 18 de dezembro de 2013 do Conselho Nacional de Justiça).

VALOR DADÍVIDA: R\$ 1.092,33 (um mil, noventa e dois reais e trinta e três centavos) atualizado até 14/01/2023.

Processo : 7000180-93.2023.8.22.0003

Classe : MONITÓRIA (40)

AUTOR: COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSAO DA REGIAO CENTRAL DE RONDONIA - SICOOB OUROCREDI

Advogado do(a) AUTOR: ELLEN DORACI WACHIESKI MACHADO - RO10009

REU: LEIDIANA SILVA DE PAULA

DECISÃO ID 120879471: "...cite-se por edital, com o prazo de 20 (vinte) dias, conforme o art. 257, do CPC...".

Sede do Juízo: Fórum Cível, Rua Raimundo Cantanhede, 1069, cacjaru@tjro.jus.br, Setor 2, Jaru - RO - CEP: 76890-000, e-mail: cacjaru@tjro.jus.br
Jaru, 24 de junho de 2025.

Técnico Judiciário
(assinado digitalmente)

Poder Judiciário

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE RONDÔNIA

www.tjro.jus.br

Machadinho do Oeste - 1ª Vara Geral

Rua Tocantins, 3029, Centro, Machadinho D'Oeste - RO - CEP: 76868-000

Horário de atendimento de 07:00h às 14:00h

ÓRGÃO EMITENTE: Machadinho do Oeste - 1ª Vara Geral

EDITAL DE CITAÇÃO

(Prazo: 20 dias)

DE: SANDRO XAVIER DE SOUZA CPF: 007.115.542-26, atualmente em lugar incerto e não sabido.

FINALIDADE: CITAR do(a) Requerido(a) acima qualificado de todo o conteúdo do despacho abaixo transscrito, para que pagar a importância referida no valor da ação juntamente com honorários advocatícios de 5% sobre o valor da causa, no prazo de 15 (quinze) dias (art. 701 CPC), podendo no mesmo prazo opor embargos, nos próprios autos (art. 702 CPC). Cumprindo o pronto pagamento, o réu ficará isento de custas processuais (art. 701, § 1º do CPC). O prazo de defesa inicia-se a partir do término do prazo do editorial.

ADVERTÊNCIA: Se os embargos não forem opostos, o mandado inicial ficará convertido em mandado de execução, atendendo ao rito processual previsto no Art. 701, § 2º do Código de Processo Civil.

OBSERVAÇÃO: Caso não tenha condições de constituir advogado particular, deverá procurar a Defensoria Pública. Em caso de revelia, será nomeado curador especial nos termos do art. 257, IV do CPC. A presente ação pode ser consultada pelo endereço eletrônico <http://pjeconsulta.tjro.jus.br/pg/ConsultaPublica/listView.seam> (nos termos do artigo 19 e 20 da Resolução 185, de 18 de dezembro de 2013 do Conselho Nacional de Justiça).

VALOR DADÍVIDA: R\$ 7.854,30 (sete mil, oitocentos e cinquenta e quatro reais e trinta centavos)xx (por extenso) atualizado até 02/07/2024.

Processo : 7002686-57.2024.8.22.0019

Classe : MONITÓRIA (40)

AUTOR: MESSIAS RIBEIRO MACHADO

Advogado do(a) AUTOR: ELLEN DORACI WACHIESKI MACHADO - RO10009

REU: JOSE MATEUS DE SOUZA e outros

DECISÃO ID 121517780: "... Esgotados os meios disponíveis para localizar a requerida, defiro o pedido de citação por edital (id. 120832363), com prazo de 20 dias, expedindo-se o necessário, com a intimação da parte requerente para as providências cabíveis (art. 257, do CPC). Deverá constar do edital a advertência ao citando de que terá o prazo de 15 dias, após escoado o prazo fixado no edital, para apresentar contestação, querendo, desde que o faça por meio de advogado. Decorrido o prazo estabelecido no edital, e não havendo resposta do citando, fica nomeada a Defensoria Pública para atuar como curadora dos citados, na forma do art. 72, inciso II do CPC. Apresentada a manifestação pelo curador, vista à parte requerente para se manifestar e requerer o que de direito. Prazo 15 dias. (...)

Sede do Juízo: Fórum Cível, Rua Tocantins, 3029, Centro, Machadinho D'Oeste - RO

- CEP: 76868-000, e-mail: mdocac@tjro.jus.br

Machadinho D'Oeste, 23 de junho de 2025.

Técnico Judiciário
(assinado digitalmente)



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA
AVISOS DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N° 90010/2025
PROCESSO N° 0000687-41.2025.6.22.8000**

OBJETO: Contratação de serviços de empresa especializada em Saúde e Segurança do Trabalho, a fim de executar, nas dependências da Sede do Tribunal Regional Eleitoral de Rondônia (TRE/RO) e anexos, Centro de Memória do TRE/RO, e das Zonas Eleitorais da Capital e das Zonas Eleitorais do interior do Estado de Rondônia, conforme os termos estabelecidos no edital e seus anexos.

TIPO DE LICITAÇÃO: Menor preço.

REGIME DE EXECUÇÃO: Empreitada por preço global.

ABERTURA: As propostas serão abertas no sistema ComprasGov (www.gov.br/compras) às 14h30 do dia 23 de julho de 2025 (horário de Brasília). A sessão pública será operada diretamente no sistema ComprasGov, no portal de compras do Governo Federal.

AQUISIÇÃO DO EDITAL E INFORMAÇÕES: A partir do dia 8 de julho de 2025, nos sítios da internet www.gov.br/compras e www.tre-ro.jus.br ou, ainda, mediante solicitação formal através do e-mail licitacao@tre-ro.jus.br.

TELEFONES PARA INFORMAÇÕES: (69) 3211-2000/2082.

Porto Velho, 4 de julho de 2025.

HERMENSON PEREIRA DA SILVA
Pregoeiro



**ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE
PRIMAVERA DE RONDÔNIA
EXTRATO DE CARONA, ADESÃO N° 005/2025.
PROCESSO N° 1297/SEMAF/2025**

OBJETO: ADESÃO AO REGISTRO DE PREÇO, PARA AQUISIÇÃO DE CAMISAS CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA.

A Prefeitura Municipal de Primavera de Rondônia no uso de suas atribuições legais, por meio do setor de Compras e Licitações, designados pelo Decreto nº: 3228/GP/2025, torna público para conhecimento dos interessados a publicação (em cumprimento a que dispõe a legislação vigente), conforme parecer jurídico, a adesão nas mesmas condições à Ata de Registro de Preços nº 059/2024, que se originou no Pregão Eletrônico nº 069/2024, referente ao processo administrativo nº 3957/2024, do Município de Pimenta Bueno/RO, firmada com a empresa ES INDUSTRIA DE CONFECÇOES LTDA inscrita no CPNJ. 09.381.459/0001-57, conforme os itens abaixo: Fornecedor: ES INDUSTRIA DE CONFECÇOES LTDA CNPJ: 09.381.459/0001-57 Telefone: (69) 99245-4463 – E-mail: azulao.licita@hotmail.com

Endereço: AV XV DE NOVEMBRO 785 / UNIAO / OURO PRETO DO OESTE / RO /76920-000. Valor Total Aderido: R\$ 3.467,60 (três mil, quatrocentos e sessenta e sete reais e sessenta centavos).

Primavera de Rondônia, 07 de julho de 2025.

Renata de A. Gonchorowski
Gerente de Atas



**ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CACOAL
SUPERINTENDÊNCIA DE LICITAÇÕES
AVISO DE PUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N° 67/2025
PROCESSO N° 2604/GLOBAL/2025**

AMPLA PARTICIPAÇÃO

O Município de Cacoal-RO, através da Superintendência de Licitações - SUPEL torna pública a realização de licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO do tipo MENOR PREÇO, julgado pelo valor do LOTE, modo de disputa ABERTO, tendo como objeto o REGISTRO DE PREÇO PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS DE CONTROLE DE PRAGAS E LIMPEZA DE FOSSAS E CAIXAS D'ÁGUA, visando atender as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde – SEMUSA e outras. Valor prévio: R\$ 2.422.641,95. Poderão participar deste pregão eletrônico as empresas que preencherem os requisitos do Edital. A abertura da sessão pública será no dia 23/07/2025 às 09h00 (Horário de Brasília-DF), no endereço <http://www.licitanet.com.br>. O presente certame será regido pela Lei N° 14.133 de 2021. Obtenção do edital nos sites: [https://www.cacoal.ro.gov.br](http://www.cacoal.ro.gov.br), [https://www.licitanet.com.br](http://www.licitanet.com.br), [https://pnpc.gov.br](http://pnpc.gov.br) ou diretamente na SUPEL no endereço: Rua Anísio Serrão, nº 2100. Telefone: (69) 3443-8027. Horário: 07h30 às 13h30. Cacoal – RO, 07 de julho de 2025.

Edimar de Almeida Genelhu Souza
Pregoeiro
Portaria 20/GP/25



**ESTADO DE RONDÔNIA
CÂMARA MUNICIPAL DE
PRIMAVERA DE RONDÔNIA
PODER LEGISLATIVO**

**AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO
PRESENCIAL N° 004/2025
PROCESSO ADM. N. 060/CMPMR/2025**

A Câmara Municipal de Primavera de Rondônia, através Comissão de Contratação ou Licitação designada pela Portaria nº: 004/CMPMR/2025 leva a conhecimento dos interessados que, com fundamento no art. 75 da Lei Federal nº 14.133/2021, e de outras normas aplicáveis ao objeto deste certame, farão realizar Dispensa Presencial para Contratação de Empresa especializada em Recarga Extintores de incêndio com fornecimento de material serviços de revisão e recarga de 4 (quatro) extintores com a especificação e quantidade descritas no Termo de Referencia.

Valor Total estimado: R\$ 469,72 (quatrocentos e sessenta e nove reias e setenta e dois centavos).

Data e horário da entrega das propostas: 11 de julho de 2025, às 10h00.

Local de entrega: Secretaria geral da Câmara Municipal, no endereço Av. Jorge Teixeira, S/N, Centro, Primavera de Rondônia – RO.

A documentação e proposta poderão ser encaminhadas para o email camaracomprasprimavera@gmail.com ou entregues no endereço acima citado, observando os critérios estabelecidos no Termo de Referência.

Mais informações:

Os interessados poderão obter esclarecimentos e acessar a documentação completa do processo junto à Comissão de Contratação através do telefone (69) 99226-6316 ou através do site [https://primaveraderondonia.ro.leg.br/](http://primaveraderondonia.ro.leg.br/).

Primavera de Rondônia, 07 de julho de 2025.

Sinara Cruz Teles dos Santos
Membro da Comissão
Igor Cruz Teles
Membro da Comissão
Ellen Bianca Franco
Membro da Comissão



**ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL
DE CHUPINGUAIA
PROCURADORIA**

**EXTRATO DO SEGUNDO TERMO ADITIVO AO
CONTRATO N°. 271/2024**

MUNICÍPIO DE CHUPINGUAIA E R & R LTDA.

DAS ALTERAÇÕES - Ficam alteradas pelo presente a cláusula: quinta, do Contrato nº. 271/24, conforme especificado nas cláusulas seguintes deste Termo Aditivo. DO PRAZO – Fica prorrogada por mais 90 (noventa) dias de vigência contratual, contados do término do contato, ou seja 09/07/2025 e término previsto para 06/10/2025, conforme autorização do Proc. Adm. 1261/2024. DAS DEMAIS CLÁUSULAS- Permanecem em vigor e inalteradas todas as demais cláusulas do Contrato nº.271/24, não expressamente modificadas por este Termo Aditivo. Para firmeza e como prova do acordo, é lavrado o presente Termo Aditivo, o qual depois de lido e achado conforme, dele sendo extraídas as cópias que se fizerem necessárias para sua publicação. PROC. ADM.: nº.1261/24 Chupinguaia - RO, 07 de julho de 2025.

RAQUEL LISBOA LOUBACK
Procuradora Municipal

**SOLICITAÇÃO DE OUTORGA DO DIREITO DE USO
DE RECURSOS HÍDRICOS**

O CLEBERSON XAVIER DE SOUZA, com sede à LOTE DE TERRA RURAL N. 61^a GLEBA 12 DO PROJETO FUNDIÁRIO JARU OURO PRETO, GLEBA D' JARU UARUSETOR REDENÇÃO, Zona Rural./Alvorada D'Oeste, Estado de Rondônia devidamente cadastrado no CPF: 806.486.142-04, torna público que requerer junto a COREH/SEDAM, em 08 DE JULHO DE 2025, a solicitação de renovação da Licença de OUTORGA DO DIREITO DE USO DE RECURSOS HÍDRICOS SUPERFICIAL para CAPITAÇÃO, cujo ponto está localizado na Coordenada Geográfica Latitude 11°20'47.00"S e Longitude 62°11'15.00"O, cuja água será utilizada na atividade de irrigação. PIMENTA BUENO/RO, 08 de julho de 2025.

NÁGILA JAINE OLIVEIRA
ENGENHEIRA AMBIENTAL



**TRIBUNAL DE CONTAS DO
ESTADO DE RONDÔNIA**

**AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO
N. 90020/2025/TCE-RO
PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA MEI-ME-EPP
UASG: 935002**

O Tribunal de Contas do Estado de Rondônia torna pública a abertura do certame licitatório na modalidade Pregão, em sua forma eletrônica, tipo menor preço, realizado por meio da internet, no site: [https://www.gov.br/compras/pt-br](http://www.gov.br/compras/pt-br), local onde se encontra disponível o Edital para download gratuito. O Edital também pode ser adquirido no Portal de Transparência deste TCE-RO: [https://transparencia.tce.ro.gov.br/transparenciacelicitacoesContratos/Licitacoes](http://transparencia.tce.ro.gov.br/transparenciacelicitacoesContratos/Licitacoes).

Processo: 002292/2025 OBJETO: Registro de Preços para eventual contratação de empresa especializada na prestação de serviços auxiliares à organização de eventos institucionais (painéis), conforme o Edital. Data de realização: 24/07/2025, horário: 09hs30min (horário de Brasília-DF). Valor total estimado: R\$ 28.287,13. Porto Velho, 07 de julho de 2025.

**Pregoeiro: ADRIANA LARISSA
FREITAS DOS SANTOS**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE
CANDEIAS DO JAMARI - RO**

**AVISO DE DISPENSA DE
LICITAÇÃO: 001/2025**

**INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO
RECEBIMENTO DE PROPOSTAS
e DOCUMENTAÇÃO**

A Prefeitura Municipal de Candeias do Jamari – RO, por meio da Secretaria Municipal de Administração, Planejamento, Orçamento, Projetos, Serviços, Indústria, Emprego e Comércio, torna público para o conhecimento de todos, que está recebendo propostas iniciais de preços de instituições financeiras devidamente autorizadas pelo Banco Central do Brasil (BACEN) para a precificação da folha de pagamento. Objeto: Concessão da gestão da folha de pagamento da Prefeitura Municipal de Candeias do Jamari – RO, com base na modalidade de MAIOR OFERTA FINANCEIRA à municipalidade e MENORES TAXAS BANCÁRIAS aos servidores. Critérios de Julgamento: Maior valor ofertado à municipalidade pela concessão da folha de pagamento; Menores taxas bancárias e melhores condições oferecidas aos servidores; Atendimento às exigências legais e regulamentares pertinentes. Valor estimado R\$ 1.200,000,00 (Um milha e duzentos mil reais) Prazo para Apresentação das Propostas: As propostas deverão ser apresentadas no dia 16/07/2025 até às 13h30min do último dia, na sede da Prefeitura Municipal de Candeias do Jamari, localizada na Avenida Tancredo Neves – Nº 1781 – Bairro União – Candeias do Jamari – RO – CEP: 76.860-000 e também via e-mail institucional: cpl@candeiasdojamari.ro.gov.br. Informações Adicionais, para a fase externa, e demais informações pertinentes estarão disponíveis no Portal da Transparência da Prefeitura Municipal de Candeias do Jamari ([https://www.candeiasdojamari.ro.gov.br/](http://www.candeiasdojamari.ro.gov.br/)). **LUCIVALDO SILVA DA COSTA**
Superintendente Municipal de Licitação
Matrícula: 4240



**ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL**

DE CACAULÂNDIA

**SOLICITAÇÃO DE OUTORGA DO DIREITO DE
USO DE RECURSOS HÍDRICOS E PEDIDO DE
LICENÇAS PRÉVIA, DE INSTALAÇÃO E DE
OPERAÇÃO.**

MUNICÍPIO DE CACAULÂNDIA, inscrito sob CNPJ nº 63.762.058/0001-92, torna público que está requerendo junto a COREH/SEDAM a solicitação de OUTORGA DO DIREITO DE USO DE RECURSOS HÍDRICOS SUBTERRÂNEO para CAPTAÇÃO e as LICENÇAS PRÉVIA, DE INSTALAÇÃO E DE OPERAÇÃO do Poço Tubular Profundo, na Escola Municipal Nelson Alquieri, cujo ponto está localizado na Rua Alto Paraíso, 1848 Coordenada Geográfica (SIRGAS 2000) 10°20'16,68"S e 62°53'55,90"O, tendo 150,0m de profundidade, cuja água será utilizada para Consumo Humano.

MUNICÍPIO DE CACAULÂNDIA



Registro de Imóveis | Registro Civil das Pessoas Jurídicas
Registro de Títulos e Documentos | Tabelionato de Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO N° 002/2025-RIB/CAL

PEDIDO DE CONSOLIDAÇÃO EM ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Protocolo: 18.367, Livro 1-D, Folhas 087, de 13/03/2025.

e-Protocolo: IN01343088C, de 06/03/2025

Processo: 20.991

A requerimento COOPERATIVA DE CREDITO DA AMAZONIA – SICOOB AMAZÔNIA, cooperativa de crédito mútuo, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 05.203.605/0001-01, com sede na Avenida Ayrton Senna, nº. 1.109, Setor 01, nesta Cidade, CREDORA FIDUCIÁRIA da garantia real constituída por ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA contratada através da Cédula de Crédito Bancário nº. 874925, emitida na cidade de Campo Novo de Rondônia-RO, em 13 de dezembro de 2022, e com vencimento em 02 de dezembro de 2024, registrada em 22 de dezembro de 2022, sob o nº R-5, na Matrícula nº. 9.113, do Livro 02, desse Registro Imobiliário, referente ao imóvel denominado Lote Urbano nº 01-C, da Quadra 84-A, do Setor 11, com área de 5.622,00 m² (cinco mil, seiscentos e vinte e dois metros quadrados), localizado nesta cidade de Buritis, Estado de Rondônia. Dimensões e Confrontações: FRENTE: Rue Projetada, com 35,06 metros; FUNDO: área Rural Lote 85, com 35,79 metros; LATERAL DIREITA: Lotes 01-G, 01-D e 02, com 159,02 metros; e LATERAL ESQUERDA: Lote 01-B, com 157,90 metros. Perímetro: 388,37 metros, em que figura como DEVEDOR FIDUCIANTE DERCILIS DE SOUZA PONTES, pecuarista, inscrito no CPF/MF nº. 698.434.062-49, portador da CI RG sob nº. 561.923-SSP-RO, casado sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei nº. 8.515/1977, com DONARIA VISINTINI SOARES PONTES, do lar, inscrita no CPF/MF nº. 711.026.042-91, portadora da CI RG sob nº. 758.649-SSP-RO, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na BR-421, Km 155, Zona Rural, no município de Campo Novo de Rondônia-RO, para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos até 16 de maio de 2025, conforme planilha com demonstrativo de débito abaixo, corresponde ao total de R\$ 439.095,53 (quatrocentos e trinta e nove mil, noventa e cinco reais e cinquenta e três centavos), sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, o(s) encargo(s) que vencer (em) no prazo desta intimação. Vossa Senhoria deverá purgar a mora no Ofício de Registro de Imóveis, situado na cidade de Buritis/RO, na Rua Cacaulândia, 1309, Setor 02, com expediente de 2º a 6º feira, das 8h às 15h, no prazo IMPRORROGÁVEL de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital. Fica Vossa Senhoria cientificada de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária acima mencionada, nos termos do § 7º art. 26 da Lei 9.514/97. Buritis/RO, 03 de julho de 2025.

Belº. Dorcelene Trindade de Souza Fontoura
Oficiala de Registro de Imóveis

• (69) 98434-9226 • (69) 3238-2614
• imoveisprot_buritis@tjro.jus.br | imoveiseanexosdeburitis@hotmail.com
• Rua Cacaulândia, 1309 - Setor 02 - Buritis - RO | CEP - 76880-000



SOLICITAÇÃO DE LICENÇA AMBIENTAL

A EMPRESA A M F RIBEIRO INOVAÇÃO TECNOLÓGICA, CNPJ: 51.853.260/0001-40, TORNA PÚBLICO QUE REQUEREU LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA À SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE -SEMA, PARA AS ATIVIDADES:29-0/99 // 4713-0/02 // 4751-2/01/8599-6/03/8599-6/04 //4542-1/01 //6201-5/01 //6202- /00 //6209-1/00 //6311-9/00//6319-4/00//7020-4/00 - LOCALIZADO NA AVENIDA VIGÉSIMA, 6034 (BLOCO B;ANDAR 5;APT 504) - RIO MADEIRA, PORTO VELHO - RO, 76821-436

ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MINISTRO ANDREAZZA
LEI DE CRIAÇÃO N°372 13/02/92
AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO SRP N° 020/PMMA/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 556/SEMAS/2025

A Prefeitura Municipal de Ministro Andreazza/RO, torna público que se encontra instaurada a licitação, do tipo menor preço por item, a ser realizado no site www.licitanet.com.br, local onde se encontra disponível o Edital para download gratuito. Início da sessão: 21 de julho de 2025, às 09h00min. (Brasília). OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE CESTAS BÁSICA. O VALOR ESTIMADO: R\$ 288.160,00 (Duzentos e oitenta e oito mil cento e sessenta reais). Informações pelo telefone 069-3448-2361/(69)-99226-2378 ou pelo e-mail e site: cpl@ministroandreazza.ro.gov.br; https://transparencia.ministroandreazza.ro.gov.br/portaltransparencia/licitacoes

Ministro Andreazza/RO, 07 de julho de 2025.

Cleder de Camargo
Pregoeiro Oficial/Agente de Contratação



Registro de Imóveis | Registro Civil das Pessoas Jurídicas
Registro de Títulos e Documentos | Tabelionato de Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO N° 003/2025-RIB/CAL

PEDIDO DE CONSOLIDAÇÃO EM ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Protocolo: 18.367, Livro 1-D, Folhas 087, de 13/03/2025.

e-Protocolo: IN01343088C, de 06/03/2025

Processo: 20.991

A requerimento COOPERATIVA DE CREDITO DA AMAZONIA – SICOOB AMAZÔNIA, cooperativa de crédito mútuo, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 05.203.605/0001-01, com sede na Avenida Ayrton Senna, nº. 1.109, Setor 01, nesta Cidade, CREDORA FIDUCIÁRIA da garantia real constituída por ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA contratada através da Cédula de Crédito Bancário nº. 874925, emitida na cidade de Campo Novo de Rondônia-RO, em 13 de dezembro de 2022, e com vencimento em 02 de dezembro de 2024, registrada em 22 de dezembro de 2022, sob o nº R-5, na Matrícula nº. 9.113, do Livro 02, desse Registro Imobiliário, referente ao imóvel denominado Lote Urbano nº 01-C, da Quadra 84-A, do Setor 11, com área de 5.622,00 m² (cinco mil, seiscentos e vinte e dois metros quadrados), localizado nesta cidade de Buritis, Estado de Rondônia. Dimensões e Confrontações: FRENTE: Rue Projetada, com 35,06 metros; FUNDO: área Rural Lote 85, com 35,79 metros; LATERAL DIREITA: Lotes 01-G, 01-D e 02, com 159,02 metros; e LATERAL ESQUERDA: Lote 01-B, com 157,90 metros. Perímetro: 388,37 metros, em que figura como DEVEDOR FIDUCIANTE DERCILIS DE SOUZA PONTES, pecuarista, inscrito no CPF/MF nº. 698.434.062-49, portador da CI RG sob nº. 561.923-SSP-RO, casado sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei nº. 8.515/1977, com DONARIA VISINTINI SOARES PONTES, do lar, inscrita no CPF/MF nº. 711.026.042-91, portadora da CI RG sob nº. 758.649-SSP-RO, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na BR-421, Km 155, Zona Rural, no município de Campo Novo de Rondônia-RO, para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos até 16 de maio de 2025, conforme planilha com demonstrativo de débito abaixo, corresponde ao total de R\$ 439.095,53 (quatrocentos e trinta e nove mil, noventa e cinco reais e cinquenta e três centavos), sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, o(s) encargo(s) que vencer (em) no prazo desta intimação. Vossa Senhoria deverá purgar a mora no Ofício de Registro de Imóveis, situado na cidade de Buritis/RO, na Rua Cacaulândia, 1309, Setor 02, com expediente de 2º a 6º feira, das 8h às 15h, no prazo IMPRORROGÁVEL de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital. Fica Vossa Senhoria cientificada de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária acima mencionada, nos termos do § 7º art. 26 da Lei 9.514/97. Buritis/RO, 03 de julho de 2025.

Belº. Dorcelene Trindade de Souza Fontoura
Oficiala de Registro de Imóveis

• (69) 98434-9226 • (69) 3238-2614
• imoveisprot_buritis@tjro.jus.br | imoveiseanexosdeburitis@hotmail.com
• Rua Cacaulândia, 1309 - Setor 02 - Buritis - RO | CEP - 76880-000

A VIDA DE QUEM PRECISA NÃO PODE ESPERAR

Seja um doador de sangue e de medula óssea.
Você tem em suas mãos a oportunidade de salvar vidas.

DOE SANGUE E MEDULA ÓSSEA





Cafecau consolida Cacoal como capital do café e atrai milhares de visitantes, destaca deputado Cássio Gois

A 4ª edição da Feira do Café e do Cacau (Cafecau), realizada nos dias 4, 5 e 6 de julho no Espaço Beira Rio, em Cacoal, foi um sucesso absoluto, reunindo cerca de dezenas de milhares de visitantes e movimentando a economia da cidade. O evento, que já se tornou tradição no calendário municipal e estadual, contou com o apoio do deputado estadual Cássio Gois (PSD), que destinou recursos para sua realização.

O parlamentar destacou a importância da Cafecau para a divulgação do município. "São anos de trabalho e parcerias que consolidaram esse evento como um dos mais importantes da região. É uma vitrine para Cacoal, mostrando ao estado e ao Brasil a força do nosso café e cacau", afirmou Gois.

O prefeito Adailton Furia (PSD) e a primeira-dama

e secretária municipal de Cultura, Joliane Furia, também celebraram o sucesso do evento, agradecendo a todos os envolvidos na organização. "A Cafecau é fruto de um esforço coletivo, que valoriza nossos produtores e fortalece a identidade pujante agrícola de Cacoal", disse o prefeito.

O deputado reforçou seu compromisso com o evento: "é uma honra poder investir nesta feira porque acreditamos no seu potencial. É uma festa que gera renda, impulsiona o turismo e coloca nossa amada Cacoal em destaque. Continuaremos apoiando as próximas edições para que cresçam ainda mais", disse Cássio Gois.

Cássio Gois realizou no estande da Assembleia Legislativa uma homenagem a personalidades e lideranças que contribuíram para o

desenvolvimento de Cacoal. Produtores rurais, representantes de entidades e figuras públicas foram reconhecidos por seu trabalho em prol da cidade. "É justo valorizar quem dedica esforços para

fazer de Cacoal uma cidade cada vez mais forte", destacou o parlamentar.

Com shows, exposições e negócios fechados, a Cafecau mais uma vez provou ser um marco para a economia

e a cultura de Cacoal, celebrando o que há de melhor na produção da Região do Café.

Texto: Marcelo Negrão |
Jornalista

Fotos: Secom ALE/RO



AMATUR

Compre sua passagem on-line
www.amatur.com.br



+ de 20 destinos
pela Amazônia

**Viaje mais,
viaje de Amatur!**